

# Gemeinsam nachhaltige Werte schaffen.

Ankaufsprofil



**BAYERISCHE HAUSBAU**  
WERTE, DIE BLEIBEN.

# Ankaufsprofil

Die Bayerische Hausbau ist in den Geschäftsfeldern Immobilien und Development tätig. Das Ressort Immobilien umfasst vor allem das Asset Management des wesentlich auf München konzentrierten Immobilienportfolios im Wert von rund 3,2 Mrd. EUR, während das Geschäftsfeld Development ein enormes, von der Grundstücksakquise über die Baurechtschaffung bis zur Projektierung und Realisierung von Wohnanlagen, Gewerbeimmobilien und multifunktionaler Stadtteilzentren reichendes Leistungsspektrum abbildet.

Es wird darauf hingewiesen, dass das vorliegende Ankaufsprofil kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages darstellt. Es dient ausschließlich informativen Zwecken über die Tätigkeit der Bayerischen Hausbau GmbH & Co. KG. Es wird ferner ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Maklerprovisionen ausschließlich auf Basis schriftlich geschlossener Maklerverträge mit uns vergütet werden.

## Wir suchen



**Grundstücke für Projekt- und Quartiersentwicklungen mit mindestens 7.500 m<sup>2</sup> GF**



**Landwirtschaftliche Flächen mit langfristigem Entwicklungspotenzial oder Potenzial für Ausgleichsflächen mit mindestens 10.000 m<sup>2</sup>**



**Bestandsobjekte mit Entwicklungspotenzial mit mindestens 5.000 m<sup>2</sup> GF**



**Nutzungsarten: Wohnen, Gewerbe, Büro, Light Industrial, Hotel**

## Standorte

**Hamburg, München, Nürnberg, Augsburg und das jeweilige Umland**



## Unsere Stärken



Wir realisieren auch komplexe Projekte mit langfristigen Entwicklungsperspektiven und Unternehmensverlagerungen. Als eigenkapitalstarkes Unternehmen bieten wir Sicherheit und sind auch an Entwicklungen im Joint Venture interessiert.

## Angebotsverfahren

Die Bayerische Hausbau steht für eine vertrauensvolle und faire Zusammenarbeit mit ihren Geschäftspartnern. Wir bitten Sie, uns Grundstücke und Liegenschaften mit genauer Standortangabe und umfassender Objektbeschreibung gemäß genannter Anlagekriterien per E-Mail an [ankauf@hausbau.de](mailto:ankauf@hausbau.de) oder postalisch an Bayerische Hausbau GmbH & Co. KG, Niederlassung Hamburg, Zirkusweg 1–3, 20359 Hamburg zu senden.



## Kontakt

Telefon: +49 40 414251-14  
E-Mail: [ankauf@hausbau.de](mailto:ankauf@hausbau.de)