

Die Bayerische Hausbau Immobilien Management hat sich auf professionelles Property Management von Wohn- und Gewerbeimmobilien spezialisiert. Neben der Wohnungseigentumsverwaltung bietet die Bayerische Hausbau Immobilien Management individuelle und maßgeschneiderte Immobiliendienstleistungen an. Als eigenständige Tochtergesellschaft der Bayerischen Hausbau, eines der größten integrierten Immobilienunternehmen in Deutschland, ist sie Teil eines starken Verbundes. In der Bayerischen Hausbau sind alle Bau- und Immobilienaktivitäten der Schörghuber Unternehmensgruppe gebündelt.

Für den **Bereich Nebenkostenabrechnung** suchen wir am Standort München, dem Hauptsitz der Gesellschaft, ab sofort einen

Sachbearbeiter Nebenkostenabrechnung (m/w).

Ihre Aufgaben

In dieser Position übernehmen Sie im Wesentlichen folgende Aufgaben:

- Selbständige und korrekte Erstellung der Nebenkostenabrechnungen für die ihnen zugeordneten Immobilienobjekte, innerhalb der vorgegebenen Zeiträume
- Selbständige Bearbeitung der Einsprüche, für die erstellten Nebenkostenabrechnungen
- Abstimmen der Betriebskostenkonten, Erstellen der Betriebskostenabrechnung, Prüfung und Kontierung der betriebskostenrelevanten Rechnungen sowie Durchführen der Plausibilitätskontrolle der abgerechneten Kosten
- Bereitstellung von Übersichten für die Vermietung, Objektbetreuung und Mietbuchhaltung
- Anpassung der Abrechnungen an vertragliche und gesetzliche Bestimmungen sowie bauliche Änderungen

Ihr Profil

- Sie können im Anschluss an einer kaufmännischen Ausbildung bereits einschlägige Berufserfahrung im Bereich Nebenkostenabrechnung in der Immobilienbranche vorweisen
- Sie beherrschen sicher die gängigen MS-Office-Anwendungen, insbesondere Excel; SAP-Anwendererfahrung wäre wünschenswert
- Es fällt Ihnen leicht Prioritäten zu erkennen und verschiedene Tätigkeiten sowie organisatorische Prozesse zuverlässig zu koordinieren. Sie arbeiten strukturiert und genau
- Insgesamt ist Ihre Arbeitsweise durch ein hohes Maß an Selbstständigkeit sowie Qualitätsorientierung geprägt. Ihr kritisch-analytisches Denken zeichnet Sie besonders aus
- Flexibilität, Belastbarkeit sowie Freude an Teamarbeit runden Ihr Profil ab

Wir bieten Ihnen ein interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet in einem engagierten Team, sowie aktive Unterstützung für Ihre persönliche und fachliche Weiterentwicklung.

Bitte richten Sie Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie des frühestmöglichen Eintrittstermins an:

Bayerische Hausbau Immobilien Management GmbH
Frau Jolita Meyer, Denninger Straße 169, 81925 München

oder nutzen Sie die Möglichkeit der Bewerbung per E-Mail:
Karriere_BHGKG_Nebenkosten@hausbau.de